

Retrouvez tous les projets sur **Architopik.co** |

Adressez vos informations à Pascal Rotier, « Le Moniteur », 17, rue d'Uzès, 75002 Paris ;
Tél. : 01.40.13.33.88. Fax : 01.40.41.94.95 - pascal.rotier@groupelemoniteur.fr



ATELIER LAJO

Logements

TRÉLAZÉ (49)

La Fabrique Urbaine

Opération : création de 200 logements dans les halles de la manufacture des allumettes reconverties et construction de 50 logements neufs; le programme comporte par ailleurs une intervention artistique sur les éléments patrimoniaux du site. ● **Maître d'ouvrage** : Le Toit Angevin (Angers). ● **Equipe lauréate** : La Fabrique Urbaine, urbaniste mandataire - plan-masse directeur (Paris); Atelier Lajo, architecte - conception logements (Paris); Betom Ingénierie, BET TCE et OPC (Nantes); Sativa, paysagiste (Blois); Studio Ad Hoc, intervention artistique (Epinay-sur-Seine). ● **Surface** : 40 036 m² Shon dont 31 760 m² de logements (408 répartis en 186 réhabilités et 222 neufs) et 8 850 m² d'activités. ● **Estimatif travaux** : 16 M€ HT (première phase, 250 logements). ● **Calendrier prévisionnel** : projet lauréat, décembre 2011; études, premier semestre 2012; appel d'offres et début des travaux, second semestre 2012; livraison, 2014.



AGENCE DUBUS

Ecole

LE PLESSIS-TRÉVISE (94)

Pierre Dubus

Opération : construction, avenue Marceau, d'une école maternelle de 9 classes (240 enfants et une équipe de 15 personnes). ● **Maître d'ouvrage** : Ville du Plessis-Tréville. ● **Equipe lauréate** : Pierre Dubus, architecte mandataire (Paris); Betem Ile-de-France, BET TCE et études thermiques (Nolsy-le-Grand); BETR, cuisiniste (Venissieux); Impact Acoustic, BET acoustique (Le Mesnil-le-Roi). ● **Surface** : 1 791 m² Shon; 1 569 m² SU. ● **Estimatif travaux** : 3,6 M€ HT. ● **Calendrier prévisionnel** : début du chantier, juillet 2012; livraison, août 2013.



YVAN ROBIM (BORDEAUX)

Bureaux

PESSAC (33)

François Guibert Architecte

Opération : construction d'une agence régionale Cap Métiers. ● **Maître d'ouvrage** : Conseil régional d'Aquitaine. ● **Mandataire** : Bordeaux Métropole Aménagement. ● **Equipe lauréate** : François Guibert Architecte, architecte mandataire (Bordeaux); SMI Ingénierie, BET environnement (Bordeaux); ATCE Ingénierie, BET TCE (Bordeaux); idB Acoustique, BET acoustique (Pessac). ● **Surface** : 4 200 m² Shon. ● **Estimatif travaux** : 9 M€ TTC. ● **Calendrier prévisionnel** : APD, janvier 2012; PRO, fin février 2012; appel d'offres, mi-mars 2012; début des travaux, mai 2012; livraison, octobre 2013.



BLOC RENDERING (MONTPELLIER)

Bâtiment universitaire

LIEUSAIN (77)

Basalt Architecture

Opération : construction de la bibliothèque universitaire de Sénart-Lieusaint pour l'université Paris-Est Créteil Val-de-Marne (Upec). ● **Maître d'ouvrage** : Région d'Ile de France, unité « développement », direction de la recherche et de l'enseignement supérieur, service des opérations immobilières. ● **Conducteur d'opération** : Essonne Aménagement (Evry). ● **Programmist** : Couzane (Paris). ● **AMO environnementale** : Oaslis (Paris). ● **Bureau de contrôle** : Qualiconsult (Champs-sur-Marne). ● **CSI** : Essilec Ingénierie (Montmorency). ● **CSPS** : GTIF (Rueil-Malmaison). ● **Equipe lauréate** : Basalt Architecture, mandataire, Sébastien Loiseau et Olivier Landrin, architectes (Margency); ID+ Ingénierie, BET TCE (Bihorel). ● **Surface** : 1 200 m² Shon. ● **Estimatif travaux** : 2,394 M€ HT (valeur juin 2011). ● **Calendrier prévisionnel** : appel d'offres, premier semestre 2013; début des travaux, second semestre 2013; livraison, fin 2014-début 2015.